Приложение № 5 к технологической схеме предоставления

муниципальных услуг «Выдача разрешений на ввод объекта

в эксплуатацию при осуществлении строительства,

реконструкции, объектов капитального строительства,

расположенных на территории Черемховского

районного муниципального образования»

ОБРАЗЕЦ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кому | Обществу с ограниченной | |
|  | (наименование застройщика | |
| ответственностью «Ремстрой» | | |
| (фамилия, имя, отчество — для граждан, | | |
|  | | |
| полное наименование организации | | |
| для юридических лиц), | | |
| 669401, Иркутская область, Нукутский | | |
| его почтовый индекс | | |
| район, п. Новонукутский, ул. Ленина, 9 | |  |
| и адрес, адрес электронной почты) | |  |

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата | 24.10.2016 |  | № | 38-RU38525000-9-2016 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| I. | Администрация Черемховского районного муниципального образования |
|  | (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или |
|  | |
| органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, | |
|  | |
| осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») | |

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

|  |  |
| --- | --- |
| многоквартирного жилого дома | |
| (наименование объекта (этапа) | |
|  | |
| капитального строительства | |
|  |  |
| в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) |  |

расположенного по адресу:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Иркутская область, Черемховский район, с. Онот, м/н Юбилейный, 24Б | | | | |
| (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным | | | | |
| постановление администрации Онотского муниципального образования от 01.03.2016 № 17 | | |  | |
| «О присвоении адреса» | | |
| реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) | | |  | |
| на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: | | 38:20:170201:1016 | | . |
| строительный адрес: |  | | | |
|  | | | | . |

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | 38-RU38525000-29-2016 | | , дата выдачи | 15.06.2016 | , орган, выдавший разрешение | |
| на строительство | | Администрация Черемховского районного муниципального образования | | | | . |

II. Сведения об объекте капитального строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | По проекту | Фактически |
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем — всего | куб. м | 581,79 | 581,79 |
| в том числе надземной части | куб. м |  |  |
| Общая площадь | кв. м | 145,8 | 143,6 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м |  |  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м |  |  |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты  (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест |  |  |  |
| Количество помещений |  |  |  |
| Вместимость |  |  |  |
| Количество этажей |  |  |  |
| в том числе подземных |  |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъёмники | шт. |  |  |
|  |  |  |  |
| Инвалидные подъёмники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |  |
| Материалы стен |  |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |  |
| Материалы кровли |  |  |  |
| Иные показатели |  |  |  |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 145,8 | 143,6 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м |  |  |
| Количество этажей | шт. | 1 | 1 |
| в том числе подземных |  |  |  |
| Количество секций | секций |  |  |
| Количество квартир/общая площадь, всего  в том числе: | шт./кв. м | 2/145,8 | 2/143,6 |
| 1-комнатные | шт./кв. м |  |  |
| 2-комнатные | шт./кв. м |  |  |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 2/145,8 | 2/143,6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м |  |  |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м |  |  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 145,8 | 143,6 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъёмники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  | каменно-ленточный | каменно-ленточный |
| Материалы стен |  | арболитовые блоки | арболитовые блоки |
| Материалы перекрытий |  | деревянные по деревянным балкам | деревянные по деревянным балкам |
| Материалы кровли |  | металлическая | металлическая |
| Иные показатели |  |  |  |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
|  | | | |
| Тип объекта |  |  |  |
| Мощность |  |  |  |
| Производительность |  |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъёмники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |  |
| Материалы стен |  |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |  |
| Материалы кровли |  |  |  |
| Иные показатели |  |  |  |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) |  |  |  |
| Протяженность |  |  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |  |  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб |  |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи |  |  |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность |  |  |  |
| Иные показатели |  |  |  |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям  оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания |  | В+ | В+ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт\*ч/м2 | 10,2 | 10,2 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |  | арболит,  коэффициент теплопроводности-3,95 м20С/Вт | арболит  коэффициент теплопроводности-3,95 м20С/Вт |
| Заполнение световых проемов |  | Окна ПВХ  2-камерные | Окна ПВХ  2-камерные |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана | здания | |
| от 18.10.2016 . Кадастровый инженер Бобылев Михаил Витальевич, квалификационный | | | |
| аттестат кадастрового инженера № 38-11-203 от 09.03.2011, выдан министерством | | |  |
| имущественных отношений Иркутской области, дата внесения сведений в государственный | | | |
| реестр кадастровых инженеров –18.03.2011. | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Мэр района |  |  |  | В.Л. Побойкин |
| (должность уполномоченного сотрудника органа,  осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |

М. П.

М.В. Обтовка

(39546)5-28-67